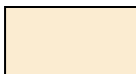


Carte 178 : Les monuments historiques à l'échelle de l'aire d'étude éloignée



Tableau 144 : Résultat de l'évaluation multicritères des monuments historiques

## Légende :

 Monument historique ressortant de l'analyse multicritères (note de sensibilité supérieure ou égale à 10)

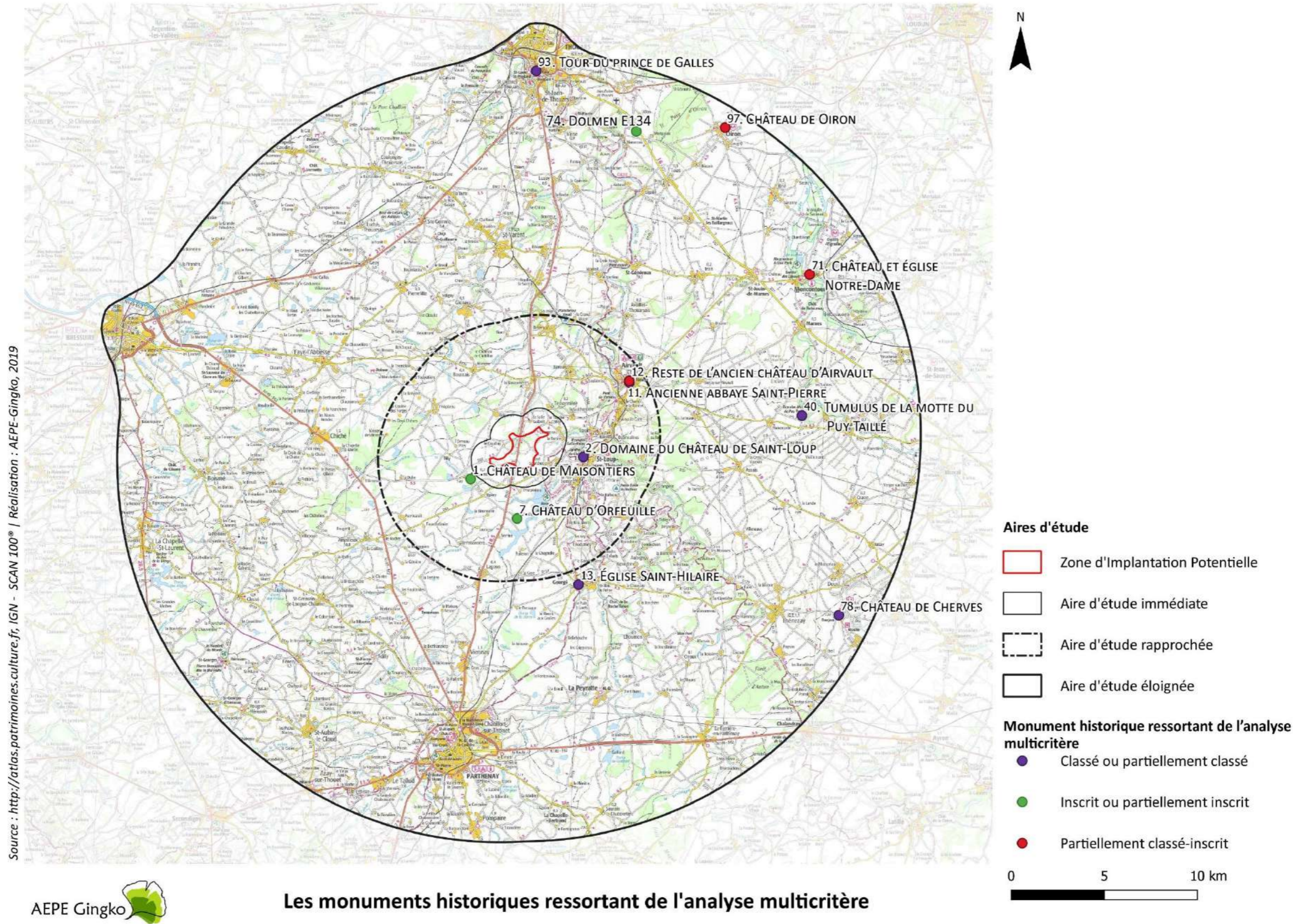
N°	Éloignement vis-à-vis de la ZIP (km)	Monument historique	Commune	Protection	Distance (/6 points)	Situation topographique (/4 points)	Environnement immédiat (/4 points)	Hauteur du monument (/2 points)	Présence de panoramas reconnus en direction de la ZIP et/ou risque de covisibilité (/2 points)	Ouverture au public (/2 points)	Note de sensibilité (/20 points)
1	1,4	Château	Maisontiers	Partiellement classé-inscrit	6	2	0	2	0	1	11
2	2,4	Domaine du château de Saint-Loup	Saint-Loup-Lamairé	Classé	6	0	0	2	0	2	10
3	2,4	Maison de bois	Saint-Loup-Lamairé	Classé	6	0	0	2	0	1	9
4	2,5	Maison	Saint-Loup-Lamairé	Partiellement inscrit	6	0	0	2	0	1	9
5	2,5	Maison	Saint-Loup-Lamairé	Inscrit	6	0	0	2	0	1	9
6	2,0	Croix du cimetière	Louin	Classé	6	0	0	1	0	2	9
7	2,7	Château d'Orfeuille	Gourgé	Inscrit	6	2	0	2	0	1	11
8	2,1	Hypogée gallo-romain	Louin	Classé	6	0	0	0	0	2	8
9	4,2	Logis de Barroux	Airvault	Partiellement inscrit	3	2	0	2	0	1	8
10	4,2	Pont du Vernay	Airvault	Classé	3	0	0	1	0	2	6
11	5,1	Ancienne abbaye Saint-Pierre	Airvault	Classé	3	2	0	2	2	2	11
12	5,1	Château (restes de l'ancien)	Airvault	Partiellement classé-inscrit	3	2	0	2	2	2	11
13	7,8	Église Saint Hilaire	Gourgé	Classé	3	4	0	2	2	2	13
14	7,8	Église de la Boissière-Thouarsaise	Lageon	Inscrit	3	2	0	2	0	1	8
15	8,0	Croix de cimetière	Gourgé	Classé	3	2	0	1	0	2	8
16	8,1	Pont	Gourgé	Inscrit	3	0	2	1	0	2	8
17	8,2	Église	Glénay	Inscrit	3	0	2	2	0	2	9
18	8,2	Château	Glénay	Partiellement classé-inscrit	3	0	2	2	0	1	8
19	8,5	Château de Tennesus	Amailloux	Partiellement inscrit	3	2	0	2	0	1	8
20	8,8	Château de Piogé	Availles-Thouarsais	Inscrit	3	2	0	2	0	2	9
21	9,1	Dolmen	Faye-l'Abbesse	Classé	3	0	2	0	0	2	7
22	9,2	Logis de la Chaussée	Gourgé	Inscrit	3	2	0	2	0	1	8
23	9,3	Pigeonnier du Fresne	Gourgé	Inscrit	0	2	0	2	0	1	5
24	10,3	Château de La Roche Faton	Lhoumois	Partiellement inscrit	0	2	2	2	0	1	7
25	11,2	Vieux Pont	Saint-Varent	Inscrit	0	0	0	1	0	2	3
26	11,6	Pont sur le Thouet	Saint-Généroux	Inscrit	0	0	0	1	0	2	3
27	11,6	Église	Saint-Généroux	Classé	0	0	0	2	0	2	4
28	11,7	Église d'Assais	Assais-les-Jumeaux	Partiellement inscrit	0	2	0	2	0	2	6
29	12,2	Chapelle de Boucoeur	Saint-Varent	Classé	0	0	2	2	0	1	5
30	12,3	Chapelle Saint-Guillaume	Sainte-Gemme	Classé	0	2	2	2	0	2	8

N°	Éloignement vis-à-vis de la ZIP (km)	Monument historique	Commune	Protection	Distance (/6 points)	Situation topographique (/4 points)	Environnement immédiat (/4 points)	Hauteur du monument (/2 points)	Présence de panoramas reconnus en direction de la ZIP et/ou risque de covisibilité (/2 points)	Ouverture au public (/2 points)	Note de sensibilité (/20 points)
31	12,4	Chapelle de la Poraire	Chiché	Inscrit	0	2	2	2	0	1	7
32	12,8	Château de Payré	La Peyratte	Partiellement classé-inscrit	0	2	2	2	0	1	7
33	13,2	Église	Geay	Partiellement inscrit	0	2	0	2	0	2	6
34	13,6	Château de Maurivet	Oroux	Partiellement classé-inscrit	0	2	2	2	0	1	7
35	13,8	Église Notre-Dame	La Peyratte	Classé	0	2	0	2	0	2	6
36	13,9	Croix de cimetière	La Peyratte	Classé	0	2	0	1	0	2	5
37	14,5	Logis du Theil	Saint-Aubin-le-Cloud	Inscrit	0	2	2	2	0	2	8
38	14,8	Château de Thiors	Luzay	Partiellement inscrit	0	2	2	2	0	1	7
39	15,0	Dolmen	Oiron	Inscrit	0	4	0	1	0	2	7
40	15,2	Tumulus - la motte Puy Taillé	Assais-les-Jumeaux	Classé	0	4	2	1	2	2	11
41	15,4	Église Saint-Martin de Noizé	Oiron	Classé	0	2	2	2	0	2	8
42	15,7	Église Saint-Jacques	Parthenay	Inscrit	0	2	0	2	0	2	6
43	15,8	Abbaye Saint-Jouin	Saint-Jouin-de-Marnes	Partiellement classé	0	2	0	2	0	2	6
44	15,8	Maison	Parthenay	Partiellement inscrit	0	2	0	2	0	1	5
45	15,8	Maison	Parthenay	Partiellement inscrit	0	2	0	2	0	1	5
46	15,8	Maison	Parthenay	Partiellement inscrit	0	2	0	2	0	1	5
47	15,8	Château (reste du)	Parthenay	Classé	0	2	0	2	0	2	6
48	16,0	Maisons	Parthenay	Partiellement inscrit	0	2	0	2	0	1	5
49	16,0	Maisons	Parthenay	Partiellement inscrit	0	2	0	2	0	1	5
50	16,0	Église Notre-Dame-de-la-Couldre	Parthenay	Partiellement classé	0	2	0	2	0	2	6
51	16,0	Maisons	Parthenay	Partiellement inscrit	0	2	0	2	0	1	5
52	16,0	Chapelle des Cordeliers	Parthenay	Classé	0	2	0	2	0	2	6
53	16,1	Chapelle du Rosaire	Parthenay	Inscrit	0	2	0	2	0	2	6
54	16,1	Église Saint-Jean Baptiste	Marnes	Classé	0	2	2	2	0	2	8
55	16,1	Remparts	Parthenay	Partiellement classé	0	0	0	2	0	2	4
56	16,1	Église Saint-Pierre-de-Parthenay le Vieux	Parthenay	Classé	0	2	0	2	0	2	6
57	16,2	Église de Saint-Sauveur de Givre en Mai	Bressuire	Classé	0	4	0	2	0	2	8
58	16,3	Église Saint-Paul	Parthenay	Partiellement classé	0	0	0	2	0	2	4
59	16,3	Croix hosannière dans le cimetière de Saint-Chartres	Moncontour	Inscrit	0	2	2	1	0	2	7
60	16,4	Église Saint-Laurent	Parthenay	Classé	0	4	0	2	0	2	8
61	16,8	Château de Retournay	Marnes	Partiellement inscrit	0	0	2	2	0	1	5
62	17,1	Propriété et parc du Marchioux	Parthenay	Inscrit	0	4	0	1	0	2	7

N°	Éloignement vis-à-vis de la ZIP (km)	Monument historique	Commune	Protection	Distance (/6 points)	Situation topographique (/4 points)	Environnement immédiat (/4 points)	Hauteur du monument (/2 points)	Présence de panoramas reconnus en direction de la ZIP et/ou risque de covisibilité (/2 points)	Ouverture au public (/2 points)	Note de sensibilité (/20 points)
63	17,4	Château de Marsay	Missé	Partiellement Inscrit	0	0	0	2	0	1	3
64	17,6	Maison dite de Coligny	Moncontour	Partiellement Inscrit	0	2	2	2	0	1	7
65	17,7	Église Saint-Cybard	La Grimaudière	Inscrit	0	0	0	2	0	2	4
66	17,8	Prieuré de Parthenay-le-Vieux (restes du)	Parthenay	Classé	0	2	0	2	0	2	6
67	17,8	Église Saint-Nicolas	Moncontour	Inscrit	0	2	2	2	0	2	8
68	17,9	Moulin (restes du)	Missé	Inscrit	0	2	0	2	0	1	5
69	17,9	Maison	Moncontour	Partiellement Inscrit	0	2	2	2	0	1	7
70	18,1	Prieuré Saint-André	Moncontour	Inscrit	0	4	2	2	0	1	9
71	18,1	Château et église Notre-Dame	Moncontour	Partiellement Classé-Inscrit	0	4	2	2	2	2	12
72	18,1	Église Saint-Fiacre	Craon	Inscrit	0	2	2	2	0	2	8
73	18,2	Église Notre-Dame d'Or	La Grimaudière	Partiellement Classé	0	2	2	2	0	2	8
74	18,2	Dolmen E 134	Taizé	Inscrit	0	2	4	1	2	2	11
75	19,1	Château de Vermette (restes du)	La Chapelle-Gaudin	Inscrit	0	2	2	2	0	2	8
76	19,1	Église	Tallud	Partiellement inscrit	0	2	2	2	0	2	8
77	19,1	Château	Chapelle-Bertrand	Partiellement classé	0	2	2	2	0	2	8
78	19,2	Château	Cherves	Partiellement classé-inscrit	0	2	4	2	2	2	12
79	19,5	Château de Hérisson	Pougne-Hérisson	Inscrit	0	2	0	2	0	2	6
80	19,5	Église Saint-Georges-du-Hérisson	Pougne-Hérisson	Inscrit	0	2	0	2	0	2	6
81	19,6	Auberge Saint-Georges	Pougne-Hérisson	Inscrit	0	2	0	2	0	2	6
82	19,7	Moulin à vent	Cherves	Inscrit	0	2	4	2	0	1	9
83	19,8	Château du Pressoir (ruines du)	Mauzé-Thouarsais	Inscrit	0	0	0	2	0	1	3
84	19,9	Vieux Pont et poterne	Thouars	Classé	0	0	0	0	0	2	2
85	19,9	Immeubles	Thouars	Partiellement classé	0	0	0	2	0	1	3
86	19,9	Château	Thouars	Classé	0	0	0	2	0	2	4
87	20,0	Chapelle du château	Thouars	Classé	0	0	0	2	0	2	4
88	20,1	Immeuble	Thouars	Classé	0	2	0	2	0	1	5
89	20,1	Hôtel des Trois Rois	Thouars	Inscrit	0	2	0	2	0	1	5
90	20,2	Maison 15ème siècle	Thouars	Classé	0	2	0	2	0	1	5
91	20,3	Église Saint-Médard	Thouars	Classé	0	2	0	2	0	2	6
92	20,4	Église Saint-Maurice, ancienne collégiale	Oiron	Classé	0	2	0	2	0	2	6
93	20,4	Tour du Prince de Galles	Thouars	Classé	0	4	0	2	2	2	10
94	20,4	Église Saint-Laon	Thouars	Classé	0	2	0	2	0	2	6
95	20,5	Hôtel de ville	Thouars	Partiellement inscrit	0	2	0	2	0	2	6
96	20,5	Maison du Président Tyndo	Thouars	Classé	0	2	0	2	0	1	5
97	20,5	Château	Oiron	Partiellement classé-inscrit	0	2	2	2	2	2	10

N°	Éloignement vis-à-vis de la ZIP (km)	Monument historique	Commune	Protection	Distance (/6 points)	Situation topographique (/4 points)	Environnement immédiat (/4 points)	Hauteur du monument (/2 points)	Présence de panoramas reconnus en direction de la ZIP et/ou risque de covisibilité (/2 points)	Ouverture au public (/2 points)	Note de sensibilité (/20 points)
98	20,5	Maison	Thouars	Partiellement inscrit	0	2	0	2	0	1	5
99	20,5	Église Notre-Dame de Pitié	La Chapelle-Saint-Laurent	Inscrit	0	4	0	2	0	2	8
100	20,6	Tour du Prévôt	Thouars	Classé	0	2	0	2	0	1	5
101	20,6	Remparts (restes des anciens)	Thouars	Classé	0	2	0	2	0	1	5
102	20,8	Ferme des Tiveaux	Moncontour	Inscrit	0	2	2	2	0	1	7
103	21,1	Église de Fontenay-sur-Dives	Saint-Jean-de-Sauves	Inscrit	0	2	2	2	0	2	8
104	21,3	Église Saint-Hilaire	Azay-sur-Thouet	Inscrit	0	2	0	2	0	2	6
105	21,3	Église Notre Dame	Bressuire	Classé	0	2	0	2	2	2	8
106	21,4	Château	Bressuire	Classé	0	2	0	2	2	2	8
107	21,4	Prieuré Saint-Cyprien	Bressuire	Partiellement inscrit	0	0	0	2	0	1	3





Carte 179 : Les monuments historiques ressortant de l'analyse multicritères



### IV.6.5.3. LES MONUMENTS HISTORIQUES RESSORTANT DE L'ANALYSE MULTICRITERES

#### CHATEAU DE MAISONTIERS (N°1)

*Éléments protégés* : Logis, douves, ponts, dépendances, murs de clôture, sol du parc et des terres (inscription). En totalité, le château, ses douves et les parcelles correspondant à l'assise de l'ensemble castral (classement).

*Commune* : Maisontiers

Ce château datant des XV<sup>ème</sup> et XVI<sup>ème</sup> siècles, partiellement inscrit par arrêté du 8 novembre 2008 et partiellement classé par arrêté du 10 décembre 2013, est situé à environ 1,4 km au sud-est de la Zone d'Implantation Potentielle.

L'environnement boisé dans lequel s'inscrit le château ne permet pas de vues franches en direction de la zone de projet depuis le château mais seulement des vues filtrées par la trame végétale, notamment depuis les étages en période défeuillée. De plus, l'ensemble bâti est plutôt tourné vers le sud-est et non vers la ZIP. Seule la cour du château est ouverte au public.

Un risque de covisibilité entre cet édifice et la ZIP est identifié depuis la mairie, celle-ci se positionnant sur la RD137, rue principale du bourg.

**Une sensibilité modérée est attribuée au château de Maisontiers, notamment du fait du risque de covisibilité.**



Photo 160 : Château de Maisontiers – L'édifice s'inscrit dans un environnement arboré (Source : <https://monumentum.fr/>) – depuis la cour, la trame végétale filtre fortement les vues

MAISONTIERS-TESSONNIERE

CHATEAU CLOCHER



Photo 161 : Château de Maisontiers – Depuis la mairie, la ZIP s'intercale entre le parc de Maisontiers-Tessonnière et le château de Maisontiers, qui se devine par la présence d'arbres ornementaux



Source : IGN - BD ORTHO® | Réalisation : AEPE-Gingko, 2019

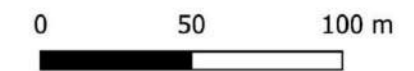


#### Zoom sur le château de Maisontiers

Monument historique

● Partiellement classé-inscrit

▲ Risque de covisibilité



Carte 180 : Zoom sur le château de Maisontiers



## DOMAINE DU CHATEAU DE SAINT-LOUP (N°2)

Éléments protégés : Parties bâties et non bâties du domaine, hormis l'emprise de la voie ferrée traversant le parc

Commune : Saint-Loup-Lamairé

Autres protections : Site Patrimonial Remarquable de Saint-Loup-Lamairé

Le domaine du château de Saint-Loup, classé par arrêtés du 8 janvier 1947 et du 5 juillet 1993, comprend une île entourée de douves alimentées par le Thouet accueillant le château, le donjon et la cour d'honneur, à laquelle s'ajoutent des dépendances (pigeonnier, ferme, orangerie) et un parc en partie boisé. Ce domaine s'inscrit dans la vallée du Thouet, à environ 2,4 km au nord-est de la Zone d'Implantation Potentielle.

L'implantation du domaine en fond de vallée ne permet pas de vues lointaines en direction de la ZIP, le regard ne pouvant pas passer au-delà du coteau ouest de la vallée du Thouet. De plus, la trame végétale recouvrant le coteau ajoute un masque visuel supplémentaire. De ce fait, depuis la cour du château, le château lui-même, les dépendances et la majorité du parc, les vues sont courtes et aucune perception en direction de la ZIP n'est possible. Cependant, une partie du parc se situe en position topographique légèrement plus haute, lorsque l'on s'éloigne du canal, permettant éventuellement des vues tronquées par le coteau en direction de la ZIP.

Aucun risque de covisibilité n'est identifié entre la zone de projet et le château.

Le château et son environnement proche (cour, donjon, dépendance, parties du parc proche du canal), du fait de leur position topographique en point bas, sont considérés comme faiblement sensible à l'implantation éventuelle d'éoliennes au sein de la ZIP. Les parties hautes du parc sont quant à elle modérément sensible au projet. **Une sensibilité potentielle faible depuis la majorité du domaine, à modérée depuis les parties hautes du parc est donc attribuée au domaine du château de Saint-Loup.**



Photo 162 : Domaine du château de Saint-Loup – le château et la majorité du domaine se situent en point bas, dans un environnement fermé par le relief et la végétation (vue depuis le coteau ouest)



Photo 163 : Domaine du château de Saint-Loup (Source : <https://survoldefrance.fr/> et <http://saint-loup-lamairé.fr/>)



Source : IGN - BD ORTHO® | Réalisation : AEPE-Gingko, 2019



### Zoom sur le château de Saint-Loup

Monument historique

● Classé

0 50 100 m



Carte 181 : Zoom sur le château de Saint-Loup



### CHATEAU D'ORFEUILLE (N°7)

**Éléments protégés :** Ensemble des parties bâties (château en totalité, communs, portails, pont et balustrade) et non bâties (cour et terrasse)

**Commune :** Gourgé

Le château d'Orfeuille fut construit au XIVème siècle et est le résultat de plusieurs siècles de construction et de rénovation, celui-ci ayant subi de nombreux dommages au cours de son histoire. Inscrit monument historique par arrêté du 3 juin 1996, cet édifice se situe en point haut, à 2,7 km au sud de la Zone d'Implantation Potentielle.

Malgré son positionnement topographique en surplomb du Cébron et de ses affluents, la trame végétale dense ceinturant le château ne permet potentiellement pas de vues lointaines sur les paysages alentours depuis la cour ou les étages du château. De plus, l'édifice et sa cour ne sont pas tournés vers la zone de projet mais plutôt vers le sud-est.

Aucun risque de covisibilité n'a été relevé, le château étant masqué par la trame végétale.

**La présence d'un masque végétal dense induit une sensibilité potentielle faible pour le château d'Orfeuille.**



Photo 164 : Château d'Orfeuille – le château dans son environnement boisé  
(Sources : <https://monumentum.fr/> et <https://www.survoldefrance.fr/>)



Source : IGN - BD ORTHO® | Réalisation : AEPE-Gingko, 2019



#### Zoom sur le château d'Orfeuille

Monument historique

● Inscrit



Carte 182 : Zoom sur le château d'Orfeuille



### ANCIENNE ABBAYE SAINT-PIERRE (N°11)

Éléments protégés : Église, bâtiment conventuel, prison, cuvage, chapelle, logis prieural, portail, élévation, terrain

Commune : Airvault

Autres protections : Site Patrimonial Remarquable d'Airvault

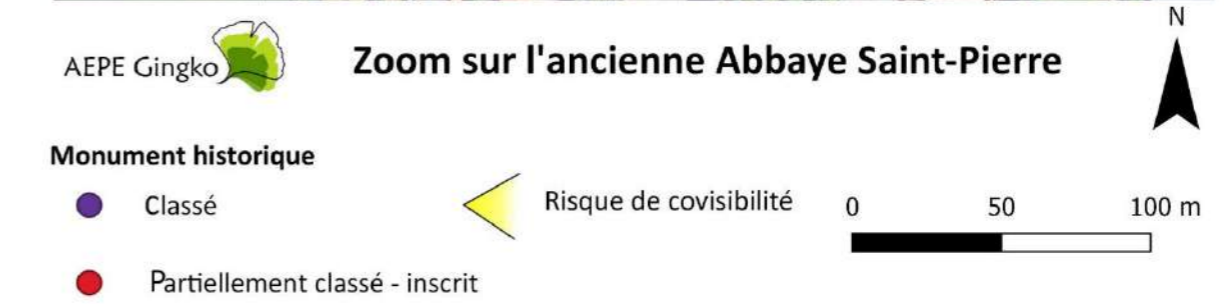
L'abbaye d'Airvault est localisée dans le tissu urbain dense du centre historique de la ville, à environ 5,1 km au nord-est de la Zone d'Implantation Potentielle.

Il n'y a pas de vues possibles vers l'extérieur depuis les abords immédiats du fait de la trame bâtie dense du centre d'Airvault. Le clocher de l'église Saint-Pierre est visible dans les panoramas de la silhouette de la ville qui sont parfois possibles depuis l'est, ainsi que depuis les hauteurs de l'unité urbaine, particulièrement depuis les remparts du château. La sensibilité du monument est donc en lien avec un risque de covisibilité en direction de la ZIP depuis ces points.

**Des risques de covisibilité étant identifiés, la sensibilité potentielle attribuée à l'ancienne abbaye Saint-Pierre est modérée.**



Photo 165 : Ancienne abbaye Saint-Pierre – depuis le pied de l'abbaye, les vues sont fermées mais depuis les hauteurs de la ville (ici, les remparts de l'ancien château), les perspectives s'ouvrent



Carte 183 : Zoom sur l'ancienne Abbaye Saint-Pierre